

Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Bénéficiaire	Surface (m²)
22	Création d'un établissement public	Etat Commune ICD	29944
66	Création de desserte	Commune	809
67	Création de cimetières	Commune	17116
68	Création d'un mini équipement sportif	Commune	356
69	Création de cimetières	Commune	4248
70	Création de cimetières	Commune	17174
71	Création de desserte viaire	Commune	4457
72	Création de la Maison de la pêche	Commune	574
73	Création d'une voie de desserte	Commune	1887
69	aménagement de l'équipement de base	Commune	10905
75	Création de desserte viaire	Commune	3521
74	Création d'équipement sportif	Département	10146
97	Extension équipement	ICD Commune	8471
80	Création de voirie	Commune	15985
82	Création d'un établissement public	Etat Commune ICD	8483
85	Création de voirie	Commune	1467



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME

M'Tsangamouji



APPROUVE LE :
13 Juillet 2023

PIECE DU PLUI-H

4.2.2.A

Cittanova

Légende

- Limite communale
- Limite de zone

ZONE URBAINE

- UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique
- UB : Zone urbaine au tissu récent
- UE : Zone urbaine à vocation économique
- UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre
- US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général

ZONE DE PROJET

- Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

- Ale : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale
- AUh : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat
- AUm : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte
- AUr : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine
- AUs : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement
- AUt : zone de projet touristique
- 2AU : Zone de projet à long terme

Emplacement réservé

- Emprise (voir pièce 4.2.4 pour le détail)

ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE

- A : Zone Agricole
- Ap : Zone Agricole protégée où les constructions sont interdites
- N : Zone Naturelle
- NE : Secteur économique isolé en milieu naturel
- NEp : Zone portuaire
- NES : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel
- Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux
- NL : Zone d'activité de loisir de plein air
- NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public
- NLT : Zone touristique littorale intégrant des aménagements touristiques
- No : retenue d'Ourovéni
- Nlag : zone du lagon recouverte par zonage au-delà des limites communales

ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER

- EPR
- Sentier doux à créer

- Zone humide marine
- Zone humide terrestre

- Espace Boisé Classé
- Ensemble paysager patrimonial à protéger

Perimètre de Protection de Captage : source SIEAM / ARSMayotte (SUP annexe pièce 06.1)

- PPI : Périmètre de Protection Immédiat et Zone Sensible
- Périmètre de Protection Rapproché
- Périmètre de Protection Eloigné et zone complémentaire

Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Localité	Surface (m²)
17	Aménagement de voirie	Commune	2013
18	Aménagement d'une voie de desserte interne	SCD Commune	1517
19	Aménagement d'une voie de contournement	Commune	5422
21	Aménagement d'une voie de contournement	Commune	23638
19	Création d'un cimetière	Commune	1909
61	Contournement	Département	139222
82	Aménagement zone Rlu	Commune	28884
89	Création d'équipement Archives Régional de Recherche et de Documentation	Département	5474
20	Retenue collinaire de l'Ourovéni	Département	480390



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME

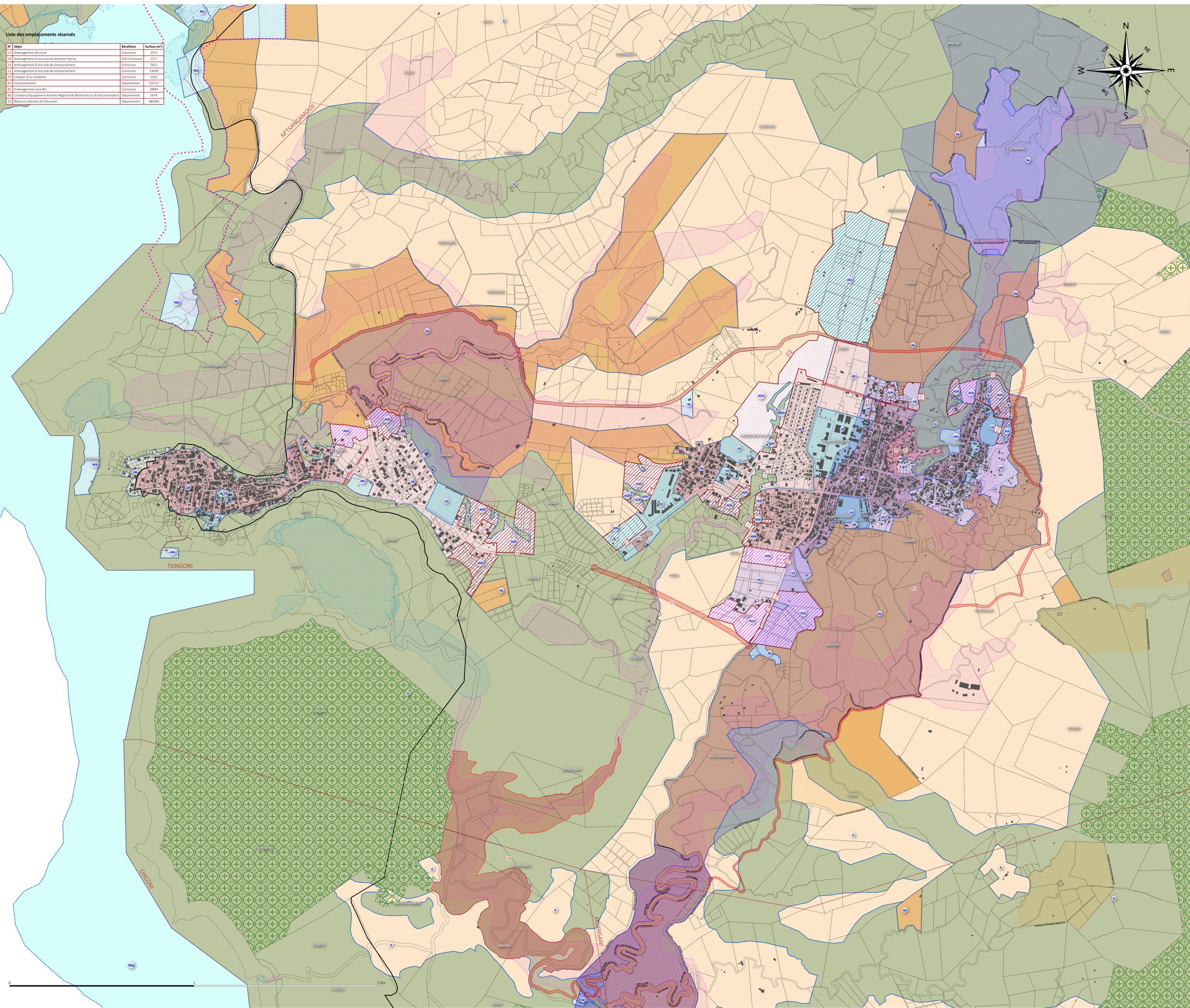
Tsingoni



APPROUVE LE :
13 Juillet 2023

PIECE DU PLU-I
4.2.2.B

Cittanova



Légende

- Limite communale
- Limite de zone
- ZONE URBAINE**
 - UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique
 - UB : Zone urbaine au tissu récent
 - UE : Zone urbaine à vocation économique
 - UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre
 - US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général
- ZONE DE PROJET**
 - Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
 - ALe : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale
 - AUh : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat
 - AUm : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte
 - AUr : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine
 - AUS : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement
 - AUI : zone de projet touristique
 - 2AU : Zone de projet à long terme
- Emplacement réservé**
 - Emprise (voir pièce 4.2.4 pour le détail)
- ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE**
 - A : Zone Agricole
 - Ap : Zone Agricole protégée où les constructions sont interdites
 - N : Zone Naturelle
 - NE : Secteur économique isolé en milieu naturel
 - NEp : Zone portuaire
 - NEs : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel
 - Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux
 - NL : Zone d'activité de loisir de plein air
 - NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public
 - NLI : Zone touristique littorale intégrant des aménagements touristiques
 - No : retenue d'Ourovéni
 - Nlag : zone du lagon recouverte par zonage au-delà des limites communales
- ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER**
 - EPR
 - Sentier doux à créer
 - Zone humide marine
 - Zone humide terrestre
 - Espace Boisé Classé
 - Ensemble paysager patrimonial à protéger
- Périmètre de Protection de Captage : source SIEAM / ARSMayotte (SUP annexe pièce 06.1)**
 - PPI : Périmètre de Protection Immédiat et Zone Sensible
 - Périmètre de Protection Rapproché
 - Périmètre de Protection Eloigné et zone complémentaire



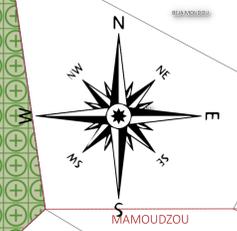
Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Responsable	Surface (m²)
1	Création du Centre sportif de Kahani	Commune	11209
2	Aménagement de voie	Commune	2096
3	Aménagement de voie	Commune	1675
4	Extension du collège	Etat	34799
5	Création d'une station d'épuration intercommunale	SDAM	8925
6	Emplacement du CCD entre le collège et Choung	Département	1981
7	Création d'une piste vers Trélin	Etat	28102
8	Création du parc de Quangan	Commune	8478
9	Aménagement du carrefour de Cocou	Département	2262
10	Création d'une voie entre Cocou et Hengabon	Commune	3623
11	Création d'une voie de contournement au sud du lotissement agricole de Cocou	Commune	31008
12	Equipement public	Etat Commune	3975
13	Plateau couvert	Etat	1591
14	Régularisation foncière du collège	Etat	28124
15	Zone d'activités	Commune	20600
16	Voie de retournement Nord du village de Choung	SDAM	18014
17	Régularisation foncière des réservoirs Nord du village « voies d'accès	Commune	934
18	Régularisation foncière des réservoirs Nord du village « voies d'accès	Commune	2691
19	Régularisation foncière espace public et aménagement de voie	Commune	4212
20	Voie de décontournement du quartier de Cavani	Commune	3225
21	Maison du Bourgeois et de l'Artisanat	Commune	1329
22	Régularisation foncière du Foyer des Jeunes	Commune	2385
23	Régularisation foncière du cimetière de Sohaa Est	Commune	6886
24	Régularisation foncière du cimetière de Sohaa Ouest	Commune	5745
25	Régularisation foncière des espaces publics de Choung	Commune	12811
26	Régularisation foncière des écoles élémentaires villageuses	Commune	196
27	Régularisation foncière des écoles élémentaires villageuses	Commune	1866
28	Régularisation foncière du plateau polyvalent du Front de mer	Etat	1203
29	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	407
30	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	248
31	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
32	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
33	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
34	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
35	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
36	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
37	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
38	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
39	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
40	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
41	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
42	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
43	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
44	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
45	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
46	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
47	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
48	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
49	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
50	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
51	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
52	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
53	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
54	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
55	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
56	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
57	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
58	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
59	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
60	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
61	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
62	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
63	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
64	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
65	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
66	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
67	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
68	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
69	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
70	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
71	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
72	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
73	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
74	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
75	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
76	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
77	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
78	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
79	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
80	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
81	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
82	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
83	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
84	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
85	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
86	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
87	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
88	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
89	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
90	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
91	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
92	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
93	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
94	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
95	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
96	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
97	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
98	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
99	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
100	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
101	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
102	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
103	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
104	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
105	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
106	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
107	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
108	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
109	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
110	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	294
111	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME



APPRUVE LE :
13 Juillet 2023

PIECE DU PLU-H
4.2.2.E

Cittanova

Légende

- Limite communale
- Limite de zone

ZONE URBAINE

- UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique
- UB : Zone urbaine au tissu récent
- UE : Zone urbaine à vocation économique
- UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre
- US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général

ZONE DE PROJET

- Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Ale : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale
- Auh : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat
- Alum : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte
- Aur : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine
- Aus : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement
- Aut : zone de projet touristique
- 2AU : Zone de projet à long terme

Emplacement réservé

- Emprise (voir pièce 4.2.4 pour le détail)

ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE

- A : Zone Agricole
- Ap : Zone Agricole protégée où les constructions sont interdites
- N : Zone Naturelle
- NE : Secteur économique isolé en milieu naturel
- Nep : Zone portuaire
- Nes : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel
- Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux
- NL : Zone d'activité de loisir de plein air
- NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public
- NLs : Zone touristique littoral intégrant des aménagements touristiques
- No : retenue d'Ourovéni
- Nlag : zone du lagon recouverte par zonage au-delà des limites communales

ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER

- EPR
- Sentier doux à créer
- Zone humide marine
- Zone humide terrestre
- Espace Boisé Classé
- Ensemble paysager patrimonial à protéger

Périmètre de Protection de Captage : source SIEM / ARSMayotte (SUP annexe pièce 06.1)

- PPI : Périmètre de Protection Immédiat et Zone Sensible
- Périmètre de Protection Rapproché
- Périmètre de Protection Eloigné et zone complémentaire

Liste des emplacements réservés

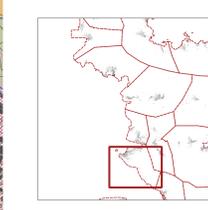
N°	Objet	Bénéficiaire	Surface (m ²)
7	Déplacement du CCD entre le collège et Ouangani	Département	1342
8	Réhabilitation d'une piste vers Tréine	Etat	28102
9	Création du parc de Ouangani	Commune	8478
15	Création d'une voie de contournement au sud du lycée agricole de Cocou	Commune	31008
21	Aménagement de voie de contournement	Département	96027
31	Création d'un équipement d'apiculture	Département	6831
32	Création et aménagement de voie	Département	7412
33	Création équipement gymnase	Département	13488



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME

Sada



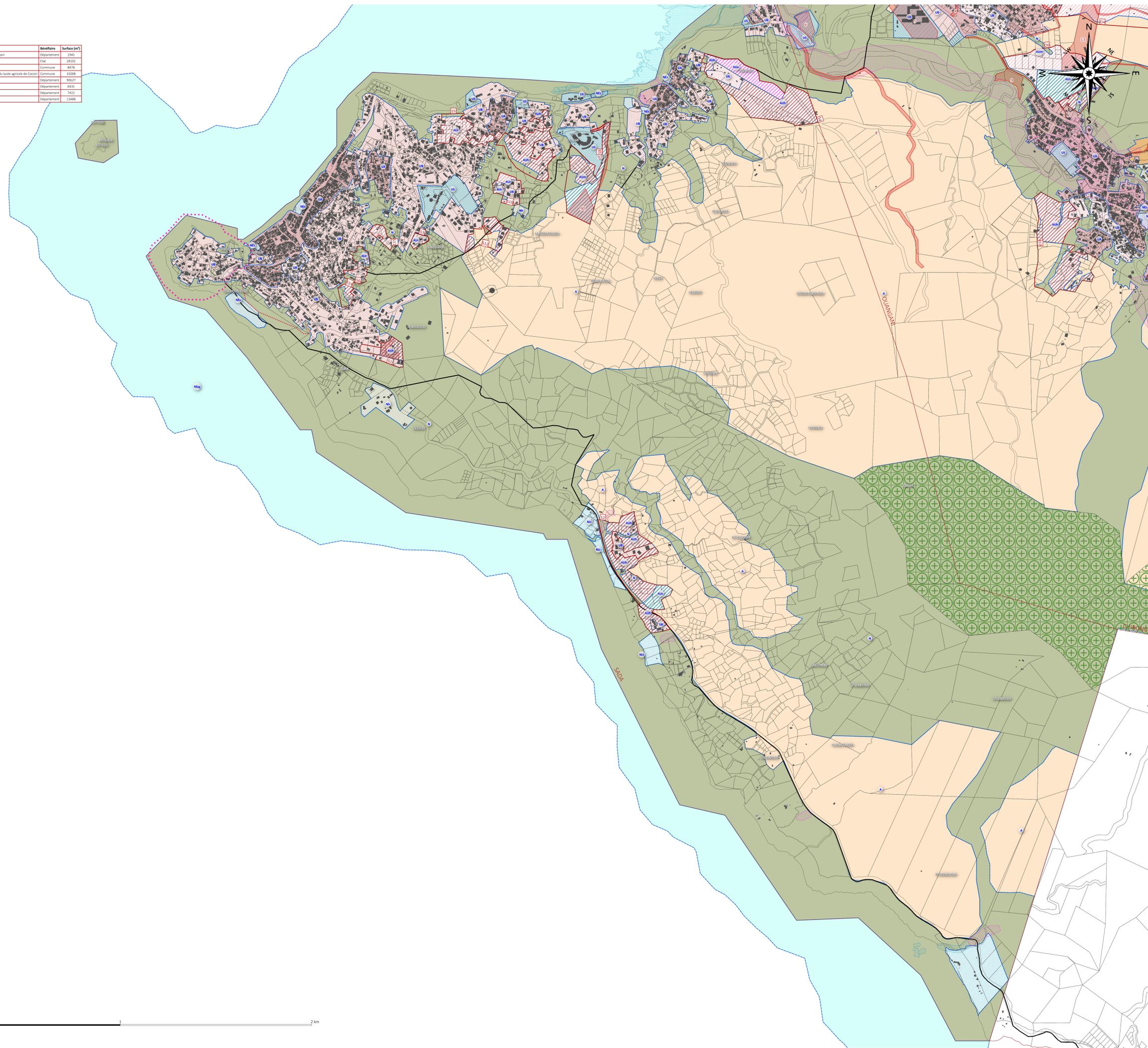
APPROUVE LE :
13 Juillet 2023

PIECE DU PLUI-H
4.2.2.D

Cittanova

Légende

- Limite communale
- Limite de zone
- ZONE URBAINE**
 - UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique
 - UB : Zone urbaine au tissu récent
 - UE : Zone urbaine à vocation économique
 - UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre
 - US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général
- ZONE DE PROJET**
 - ALe : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale
 - AUh : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat
 - AUm : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte
 - AUr : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine
 - AUS : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement
 - AUt : zone de projet touristique
 - 2AU : Zone de projet à long terme
- Emplacement réservé**
 - Emprise (voir pièce 4.2.4 pour le détail)
- ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE**
 - A : Zone Agricole
 - Ap : Zone Agricole protégée où les constructions sont interdites
 - N : Zone Naturelle
 - NE : Secteur économique isolé en milieu naturel
 - NEp : Zone portuaire
 - NEs : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel
 - Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux
 - NL : Zone d'activité de loisir de plein air
 - NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public
 - NLI : Zone touristique littorale intégrant des aménagements touristiques
 - No : retenue d'Ourovéni
 - Nlag : zone de la lagon recouverte par zonage au-delà des limites communales
- ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER**
 - EPR
 - Sentier doux à créer
 - Zone humide marine
 - Zone humide terrestre
 - Espace Boisé Classé
 - Ensemble paysager patrimonial à protéger
- Perimètre de Protection de Captage : source SIEAM / ARSMayotte (SUP annexe pièce 06.1)**
 - PPI : Périmètre de Protection Immédiat et Zone Sensible
 - Périmètre de Protection Rapproché
 - Périmètre de Protection Eloigné et zone complémentaire



Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Localité	Surface (m²)
1	Création du centre sportif de Kahani	Commune	51297
3	Aménagement de voie	Commune	2096
4	Aménagement de voie	Commune	1675
5	Extension du collège	Etat	34799
6	Séjour	Commune	8765
7	Équipement du CSD entre le collège et Ouangani	Département	1261
8	Réhabilitation d'une piste vers Théli	Etat	28101
9	Création du parc de Ouangani	Commune	8478
12	Aménagement du carrefour de Cocoon	Département	2262
14	Création d'une voie entre Cocoon et Hapendou	Commune	3621
15	Création d'une voie de contournement au sud du lycée agricole de Cocoon	Commune	31008
16	Équipement public	Etat Commune	3975
23	Plateau couvert	Etat	1591
25	Régularisation foncière du collège	Etat	28124
26	Zone d'activités	Commune	26689
27	Voie de retournement Nord du village de Chiconi	SIEM	18014
28	Régularisation foncière des réservoirs Nord du village « voies d'accès	Commune	934
29	Régularisation foncière des réservoirs Nord du village « voies d'accès	Commune	2697
30	Régularisation foncière espace public et aménagement de voie	Commune	4212
31	Voie de décontournement du quartier de Cavani	Commune	3829
32	Maison du Touriste et de l'Étudiant	Commune	1329
34	Régularisation foncière du Foyer des Jeunes	Commune	2385
35	Régularisation foncière du cimetière de Sohaa Est	Commune	6886
36	Régularisation foncière du cimetière de Sohaa Ouest	Commune	5745
37	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	12811
38	Régularisation foncière de l'école élémentaire villageoise	Commune	136
39	Régularisation foncière de l'école élémentaire villageoise	Commune	1866
42	Régularisation foncière du plateau polyvalent du Front de mer	Etat	1203
43	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	407
44	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	248
45	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1383
46	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	566
47	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	897
48	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1203
49	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	2961
50	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	505
51	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	11571
52	Régularisation foncière de l'école élémentaire du Front de mer	Commune	1909
54	Régularisation foncière de l'école maternelle du Front de mer	Commune	1310
54	Régularisation foncière du cimetière villageois	Commune	9127
55	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	526
56	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	273
57	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	237
58	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	1055
59	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	558
60	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	246
64	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	24450
65	Régularisation foncière de l'école élémentaire de la route de Sohaa	Commune	1436
76	Projet de marché couvert	Commune	2533
77	Création d'un cimetière	Commune	558
81	Contournement	Département	116737
87	Régularisation foncière espace public et aménagement de voie	Commune	3463
83	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	190
84	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	4221
85	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	104
33	Aménagement de voie	Commune	4218
41	Aménagement de voie	Commune	644
13	Aménagement de voie de contournement	Département	80627
87	Création Hill Station	Département	5372
90	Création et aménagement de voie	Département	10050
86	Création piste d'échange TUD	Département	7721
88	Création équipement pole administratif départemental	Département	2092
93	Aménagement paysager et naturel	SCD Commune	11632
95	Front de plage	SCD Commune	1312
99	Annexe Halle aux Fruits de mer	SCD Commune	494
98	Halle aux Fruits de mer	SCD Commune	260
92	ZAI de Cocoon	SCD	50534
94	Lottissement de Quira	Commune	87647
40	Régularisation foncière du complexe sportif villageois	Commune	11887
96	Optimisation d'aménagement	SCD Commune	3352
100	Pôle des métiers du genre industriel agro-alimentaire	Restaur de Mayotte	5693
20	Retenue collinaire de l'Ourovéni	Département	480390
101	Création de voie cyclable	Commune	3048
61	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie	Commune	40998
12	Aménagement équipement Maison du Quartier Nord	Commune	136
10	Aménagement d'un équipement Maison de Quartier Sud	Commune	292
11	Aménagement Cimetière	Commune	1038



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME

Chiconi



APPROUVE LE :
13 Juillet 2023

PIECE DU PLU-H
4.2.2.C

Cittanova

- Légende**
- Limite communale
 - Limite de zone
 - ZONE URBAINE**
 - UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique
 - UB : Zone urbaine au tissu récent
 - UE : Zone urbaine à vocation économique
 - UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre
 - US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général
 - ZONE DE PROJET**
 - Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

- Ale : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale
- Auh : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat
- Aum : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte
- Aur : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine
- Aus : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement
- Aut : zone de projet touristique
- 2AU : Zone de projet à long terme

- Emplacement réservé**
- Emprise (voir pièce 4.2.4 pour le détail)
- ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE**

- A : Zone Agricole
- Ap : Zone Agricole protégée où les constructions sont interdites
- N : Zone Naturelle
- NE : Secteur économique isolé en milieu naturel
- NEp : Zone portuaire
- NES : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel
- Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux
- NL : Zone d'activité de loisir de plein air
- NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public
- NLr : Zone touristique littoral intégrant des aménagements touristiques
- No : retenue d'Ourovéni
- Nlag : zone du lagon recouverte par zonage au-delà des limites communales

- ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER**
- EPR
 - Sentier doux à créer
 - Zone humide marine
 - Zone humide terrestre
 - Espace Boisé Classé
 - Ensemble paysager patrimonial à protéger
- Périmètre de Protection de Captage : source SIEM / ARSMayotte (SUP annexe page 06.1)**
- PPI : Périmètre de Protection Immédiat et Zone Sensible
 - Périmètre de Protection Rapproché
 - Périmètre de Protection Eloigné et zone complémentaire

