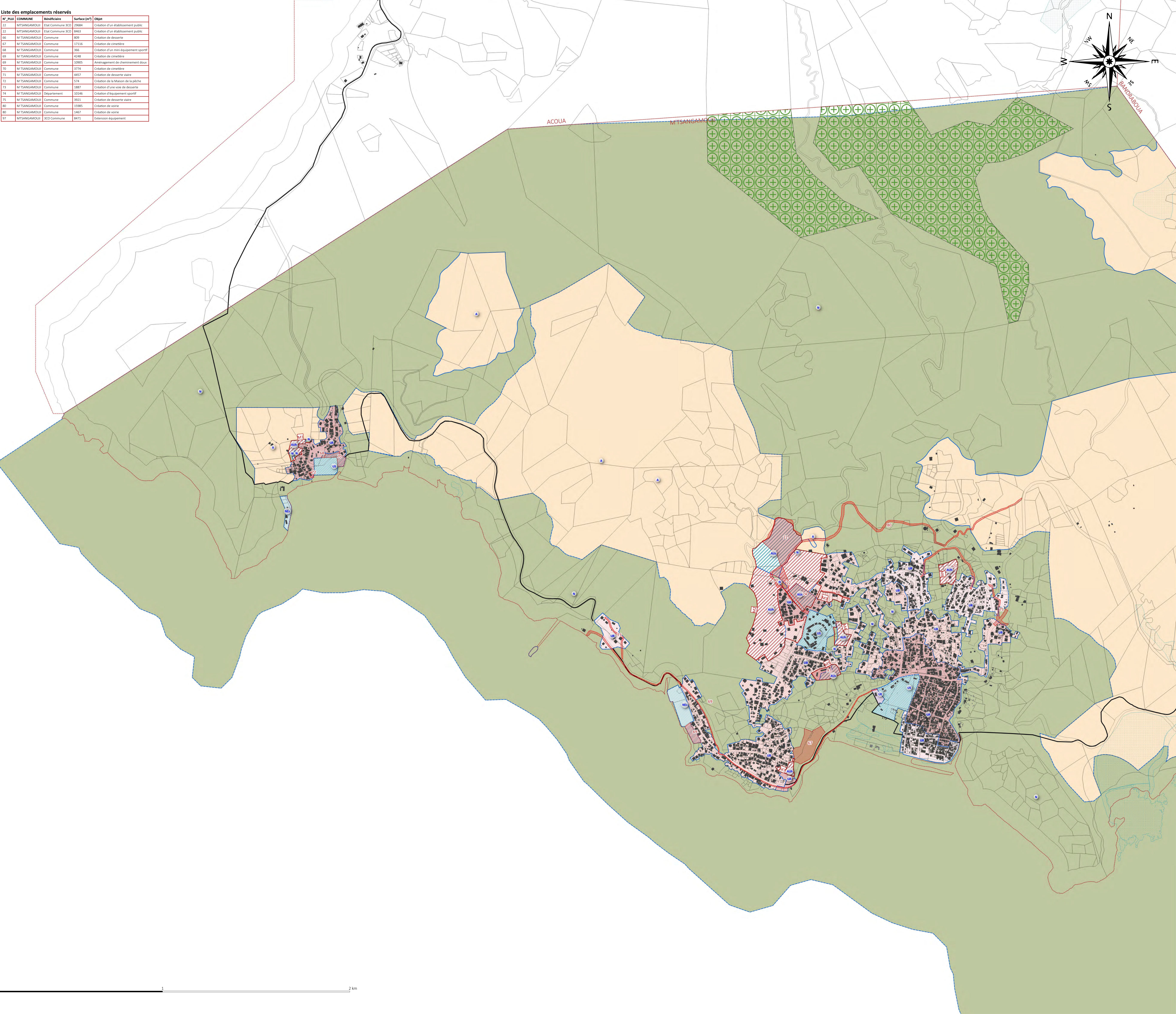


Liste des emplacements réservés				
N°_PLU	COMMUNE	Bénéficiaire	Surface (m²)	Objet
22	MTSANGAMOUJI	Etat Commune JCO	29684	Création d'un établissement public
22	MTSANGAMOUJI	Etat Commune JCO	8463	Création d'un établissement public
68	MTSANGAMOUJI	Commune	809	Création de desserte
67	MTSANGAMOUJI	Commune	17116	Création de cimetière
68	MTSANGAMOUJI	Commune	366	Création d'un mini équipement sportif
69	MTSANGAMOUJI	Commune	4248	Création de cimetière
69	MTSANGAMOUJI	Commune	10905	Aménagement de cheminement doux
70	MTSANGAMOUJI	Commune	3774	Création de cimetière
71	MTSANGAMOUJI	Commune	4403	Création de desserte viaire
72	MTSANGAMOUJI	Commune	574	Création de la Maison de la pêche
73	MTSANGAMOUJI	Commune	1887	Création d'une voie de desserte
74	MTSANGAMOUJI	Département	10146	Création d'équipement sportif
75	MTSANGAMOUJI	Commune	3921	Création de desserte viaire
80	MTSANGAMOUJI	Commune	11965	Création de voirie
80	MTSANGAMOUJI	Commune	1467	Création de voirie
97	MTSANGAMOUJI	JCO Commune	8471	Extension équipement



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME

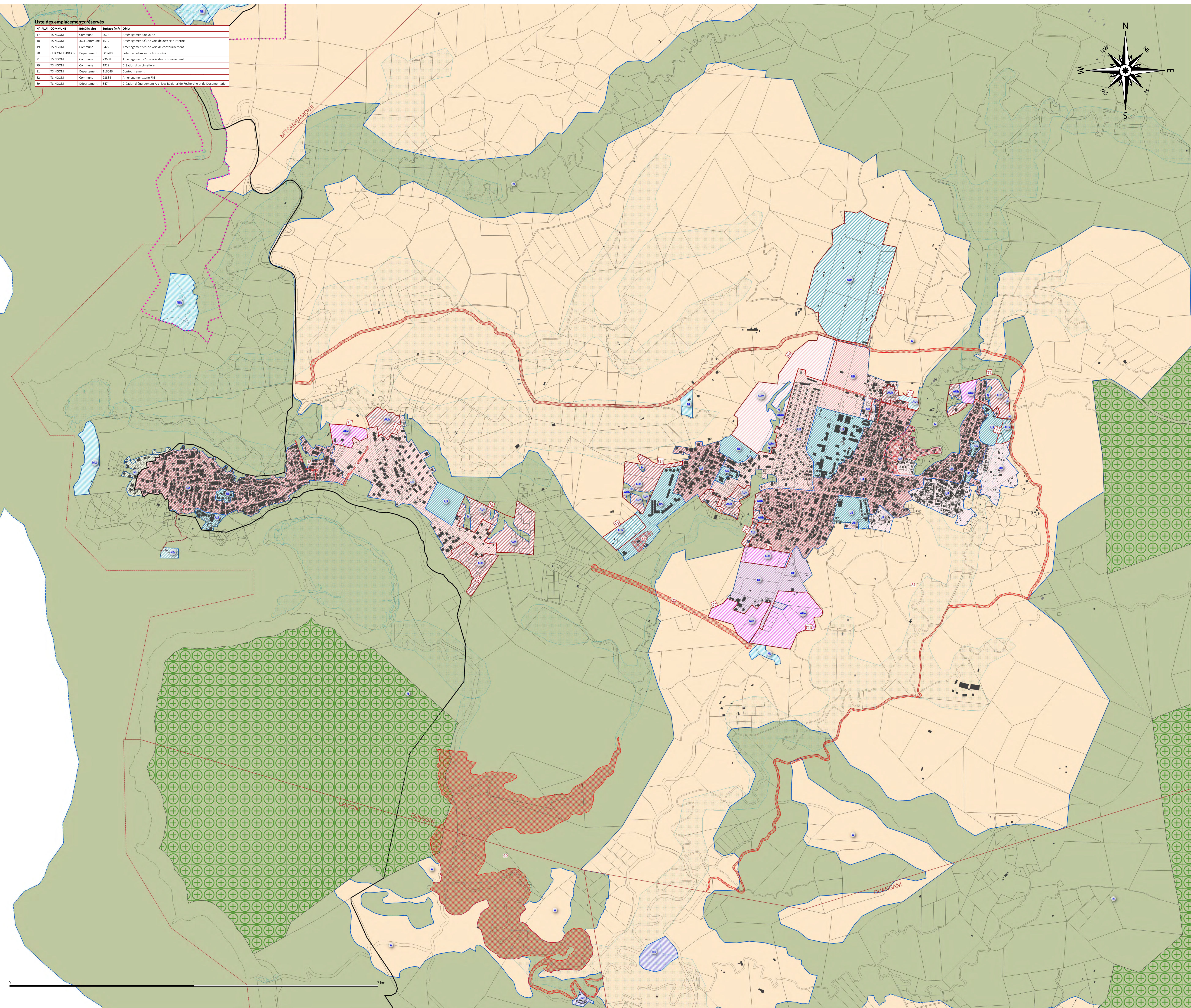
ARRETE LE :
15 DECEMBRE 2021

APPROUVE LE :

PIECE DU PLUI-H
4.2.2.A

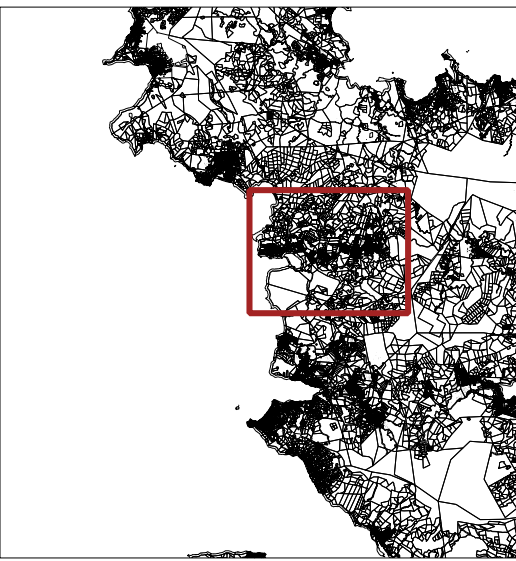
- Légende**
- Limite communale
 - Limite de zone
- ZONE URBAINE**
- UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique
 - UB : Zone urbaine au tissu récent
 - UE : Zone urbaine à vocation économique
 - UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre
 - US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général
- ZONE DE PROJET**
- Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
 - Emplacement réservé
- ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE**
- A : Zone Agricole
 - N : Zone Naturelle
 - NE : Secteur économique isolé en milieu naturel
 - NEc : Zone d'exploitation des ressources du sous-sol (carrière)
 - Nep : Zone portuaire (STECAL)
 - Nes : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel
 - Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux
 - NL : Zone d'activité de loisir de plein air
 - NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public
 - NLt : Zone touristique littoral intégrant des aménagements touristique (STECAL)s
- ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER**
- Espace Proche du Rivage (EPR)
 - Espace Boisé Classé
 - Ensemble paysager patrimonial à protéger
 - Zone humide à préserver
 - Déplacement doux à préserver ou créer

Liste des emplacements réservés				
N°_PLU	COMMUNE	Bénéficiaire	Surface (m²)	Objet
17	TSINGONI	Commune	2073	Aménagement de voirie
18	TSINGONI	BCO Commune	1517	Aménagement d'une voie de desserte interne
19	TSINGONI	Commune	5422	Aménagement d'une voie de contournement
20	CHICONI TSINGONI	Département	523789	Retenue collinaire de l'Ouragades
21	TSINGONI	Commune	23838	Aménagement d'une voie de contournement
79	TSINGONI	Commune	1919	Création d'un cimetière
81	TSINGONI	Département	150046	Contournement
82	TSINGONI	Commune	28884	Aménagement zone Riv
89	TSINGONI	Département	54114	Création d'équipement Archives Régional de Recherche et de Documentation



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME



ARRETE LE :

15 DECEMBRE 2021

Cittànova

APPROUVE LE :

PIECE DU PLUI-H

4.2.2.B

Cittànova

Légende

Limite communale

Limite de zone

ZONE URBAINE

UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique

UB : Zone urbaine au tissu récent

UE : Zone urbaine à vocation économique

UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre

US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général

ZONE DE PROJET

Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

Emplacement réservé

AUh : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat

AUe : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale

AUm : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte

AUlr : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine

AUs : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement

AUt : zone de projet touristique

2AU : Zone de projet à long terme

ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE

A : Zone Agricole

N : Zone Naturelle

NE : Secteur économique isolé en milieu naturel

Nec : Zone d'exploitation des ressources du sous-sol (carrière)

Nep : Zone portuaire (STECAL)

Nes : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel

Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux

NL : Zone d'activité de loisir de plein air

NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public

NLt : Zone touristique littoral intégrant des aménagements touristique (STECAL)s

ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER

Espace Proche du Rivage (EPR)

Espace Boisé Classé

Ensemble paysager patrimonial à protéger

Zone humide à préserver

Déplacement doux à préserver ou créer

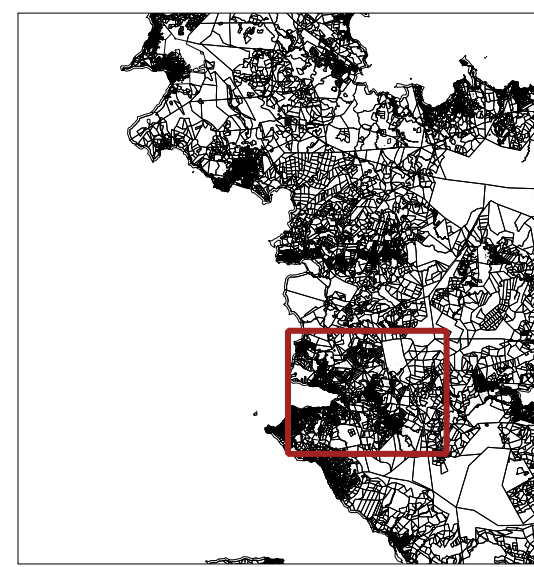
Liste des emplacements réservés



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME

Ouangani



Cittanova

ARRETE LE :

APPROUVE LE :

15 DECEMBRE 2021

PIECE DU PLUI-H

4.2.2.E

Cittanova

Légende

Limite communale

Limite de zone

ZONE URBAINE

UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique

UB : Zone urbaine au tissu récent

UE : Zone urbaine à vocation économique

UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre

US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général

ZONE DE PROJET

Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

Emplacement réservé

AUh : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat

AUe : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale

AUm : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte

AUr : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine

AUs : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement

AUt : zone de projet touristique

2AU : Zone de projet à long terme

ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE

A : Zone Agricole

N : Zone Naturelle

NE : Secteur économique isolé en milieu naturel

Nec : Zone d'exploitation des ressources du sous-sol (carrière)

Nep : Zone portuaire (STECAL)

Nes : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel

Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine

(et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux

NL : Zone d'activité de loisir de plein air

NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public

NLt : Zone touristique littoral intégrant des aménagements touristiques (STECAL)s

ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX ET PAYSAGER

Espace Proche du Rivage (EPR)

Espace Boisé Classé

Ensemble paysager patrimonial à protéger

Zone humide à préserver

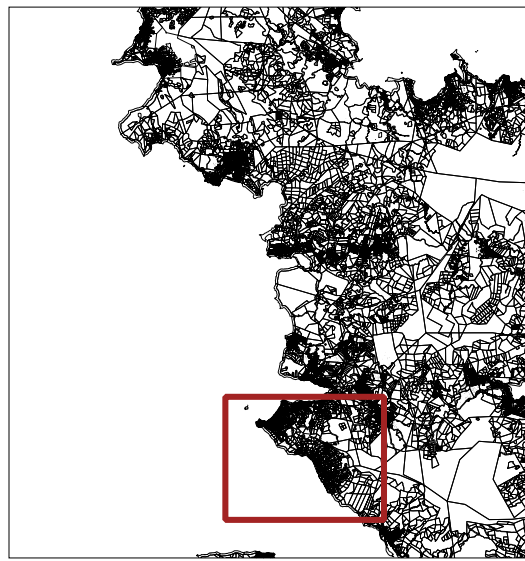
Déplacement doux à préserver ou créer

Liste des emplacements réservés				
N°_PLU	COMMUNE	Bénéficiaire	Surface (m²)	Objet
7	OUANGANI	Département	1941	Elargissement du CDD entre le collège et Ouangani
8	OUANGANI	Etat	28352	Rehabilitation d'une piste vers Triléri
9	OUANGANI	Commune	8478	Création du parc de Ouangani
10	OUANGANI	Etat privé	20983	Création du centre de formation de Ouangani
13	OUANGANI	Département	20626	Aménagement de voie de contournement
15	OUANGANI	Commune	31008	Création d'une voie de contournement au sud du lycée agricole de Cocou
90	SADA	Département	11886	Création équipement gymnase
91	SADA	Département	6431	Création d'un équipement dispensaire
92	SADA	Département	7432	Création et aménagement de voie



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE
PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME



ARRETE LE :

15 DECEMBRE 2021

Cittànova

Cittànova

PIECE DU PLUI-H

4.2.2.D

Légende

Limite communale

Limite de zone

ZONE URBAINE

UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique

UB : Zone urbaine au tissu récent

UE : Zone urbaine à vocation économique

UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre

US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général

ZONE DE PROJET

Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

Emplacement réservé

AUh : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat

AUe : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale

AUm : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte

AUlr : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine

AUs : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement

AUt : zone de projet touristique

2AU : Zone de projet à long terme

ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE

A : Zone Agricole

N : Zone Naturelle

NE : Secteur économique isolé en milieu naturel

NEc : Zone d'exploitation des ressources du sous-sol (carrière)

Nep : Zone portuaire (STECAL)

NEs : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel

Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux

NL : Zone d'activité de loisir de plein air

NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public

NLt : Zone touristique littoral intégrant des aménagements touristique (STECAL)s

ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER

Espace Proche du Rivage (EPR)

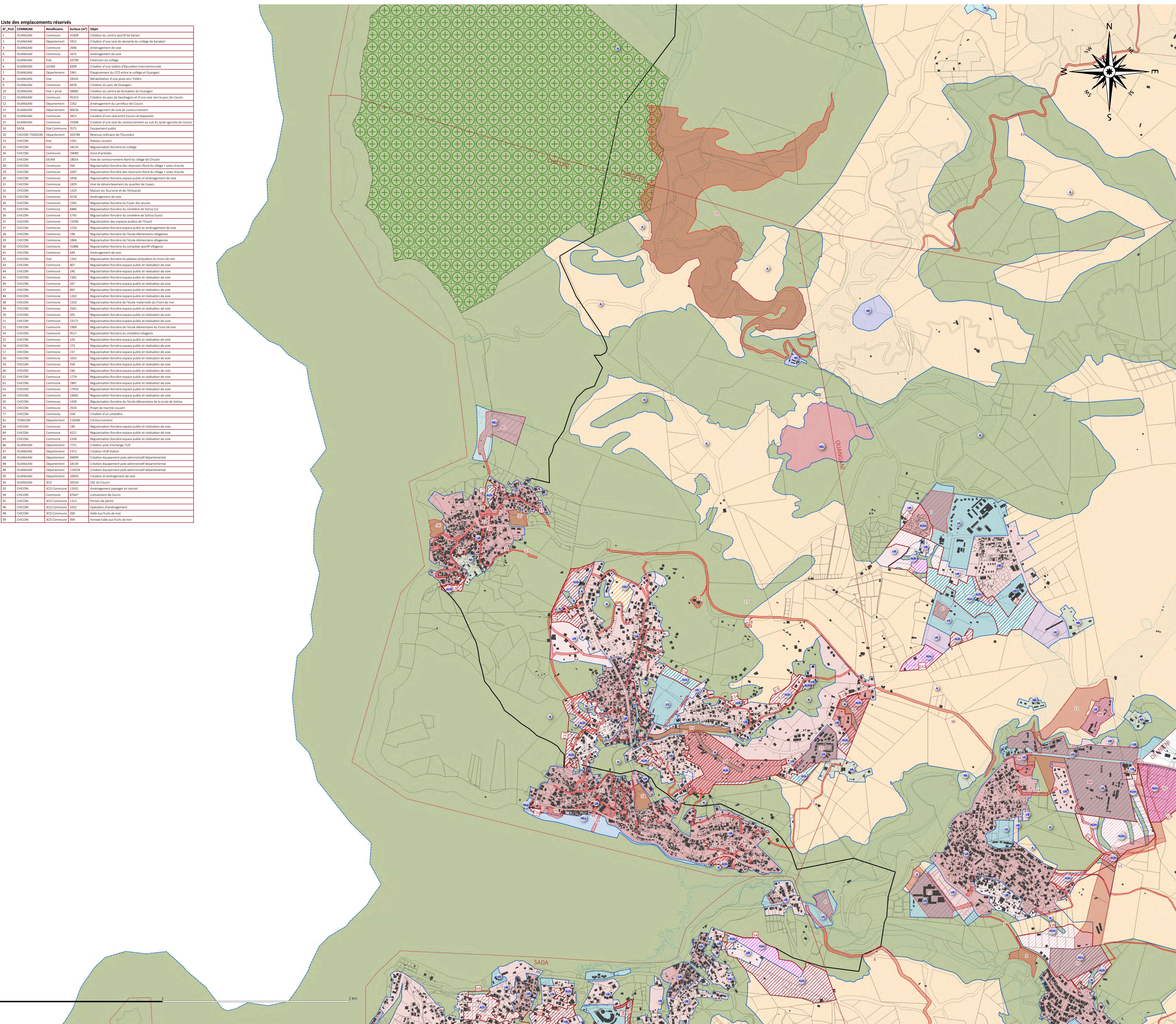
Espace Boisé Classé

Ensemble paysager patrimonial à protéger

Zone humide à préserver

Déplacement doux à préserver ou créer

Liste des emplacements réservés				
N°_PLU	COMMUNE	Bénéficiaire	Surface (m²)	Objet
1	OUANGANI	Commune	41409	Création du centre sportif de Kahani
2	OUANGANI	Département	5912	Création d'une voie de desserte du collège de barakani
3	OUANGANI	Commune	2686	Aménagement de voie
4	OUANGANI	Commune	1675	Aménagement de voie
5	OUANGANI	Etat	34799	Extension du collège
6	OUANGANI	SI&AM	8309	Création d'une station d'épuration intercommunale
7	OUANGANI	Département	1941	Elargissement du CCD entre le collège et Ouangani
8	OUANGANI	Etat	28202	Réhabilitation d'une piste vers Trélini
9	OUANGANI	Commune	8479	Création du parc de Ouangani
10	OUANGANI	Etat + privé	38883	Création du centre de formation de Ouangani
11	OUANGANI	Commune	45313	Création du parc de Sandragani et d'une voie vers le parc de Coconi
12	OUANGANI	Département	2262	Aménagement du carrefour de Coconi
13	OUANGANI	Département	90626	Aménagement de voie de contournement
14	OUANGANI	Commune	3623	Création d'une voie entre Coconi et Ngandido
15	OUANGANI	Commune	31008	Création d'une voie de contournement au sud du hôte agricole de Coconi
16	SADA	Etat Commune	3575	Équipement public
20	CHICONI TSINGONI	Département	501789	Retenue collinaire de l'Ourovéni
23	CHICONI	Etat	1591	Planau couvert
25	CHICONI	Etat	28124	Régularisation foncière du collège
26	CHICONI	Commune	29689	Zone d'activités
27	CHICONI	SI&AM	18034	Voie de contournement Nord du village de Chiconi
28	CHICONI	Commune	934	Régularisation foncière des réservoirs Nord du village + voies d'accès
29	CHICONI	Commune	2697	Régularisation foncière des réservoirs Nord du village + voies d'accès
30	CHICONI	Commune	2428	Régularisation foncière espace public et aménagement de voie
31	CHICONI	Commune	1829	Voie de dévèselement du quartier de Caveni
32	CHICONI	Commune	1129	Maison du Tourisme et de l'Artisanat
33	CHICONI	Commune	4218	Aménagement de voie
34	CHICONI	Commune	2365	Régularisation foncière du foyer des jeunes
35	CHICONI	Commune	6886	Régularisation foncière du cimetière de Saha Est
36	CHICONI	Commune	5745	Régularisation foncière du cimetière de Saha Ouest
37	CHICONI	Commune	11696	Régularisation des espaces publics de l'Ouest
37	CHICONI	Commune	1276	Régularisation foncière espace public et aménagement de voie
38	CHICONI	Commune	196	Régularisation foncière de l'école élémentaire villageoise
39	CHICONI	Commune	1365	Régularisation foncière de l'école élémentaire villageoise
40	CHICONI	Commune	31886	Régularisation foncière du complexe sportif villageois
41	CHICONI	Commune	644	Aménagement de voie
42	CHICONI	Etat	1202	Régularisation foncière du plateau polyvalent du Front de mer
43	CHICONI	Commune	407	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
44	CHICONI	Commune	240	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
45	CHICONI	Commune	1381	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
46	CHICONI	Commune	567	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
47	CHICONI	Commune	897	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
48	CHICONI	Commune	1202	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
48	CHICONI	Commune	1110	Régularisation foncière de l'école maternelle du Front de mer
49	CHICONI	Commune	2561	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
50	CHICONI	Commune	505	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
51	CHICONI	Commune	12571	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
52	CHICONI	Commune	1909	Régularisation foncière de l'école élémentaire du front de mer
54	CHICONI	Commune	9517	Régularisation foncière du cimetière villageois
55	CHICONI	Commune	526	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
56	CHICONI	Commune	275	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
57	CHICONI	Commune	237	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
58	CHICONI	Commune	1055	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
59	CHICONI	Commune	558	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
60	CHICONI	Commune	246	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
61	CHICONI	Commune	1774	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
62	CHICONI	Commune	7887	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
63	CHICONI	Commune	17934	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
64	CHICONI	Commune	14065	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
65	CHICONI	Commune	1436	Régularisation foncière de l'école élémentaire de la route de Saha
76	CHICONI	Commune	2533	Projet de marché couvert
77	CHICONI	Commune	558	Création d'un cimetière
81	TSINGONI	Département	136046	Contournement
83	CHICONI	Commune	186	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
84	CHICONI	Commune	8221	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
85	CHICONI	Commune	1504	Régularisation foncière espace public et réalisation de voie
86	OUANGANI	Département	7721	Création piste d'échange TUD
87	OUANGANI	Département	5372	Création H&B Station
88	OUANGANI	Département	4909	Création équipement pôle administratif départemental
88	OUANGANI	Département	118354	Création équipement pôle administratif départemental
90	OUANGANI	Département	10050	Création et aménagement de voie
92	OUANGANI	BCO	90534	ZONE de Coconi
93	CHICONI	BCO Commune	11633	Aménagement paysager et naturel
94	CHICONI	Commune	87647	Lotissement de Ourte
95	CHICONI	BCO Commune	1312	Porton de pêche
96	CHICONI	BCO Commune	3552	Opération d'aménagement
98	CHICONI	BCO Commune	260	Halle aux fruits de mer
99	CHICONI	BCO Commune	494	Annexe halle aux fruits de mer





COMUNAUTE DE COMMUNES DU CENTRE OUEST

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

REGLEMENT: DOCUMENT GRAPHIQUE

PAVAGE COMMUNAL - 6500ÈME



Chiconi

ARRETE LE :

15 DECEMBRE 2021

PIECE DU PLUI-H

4.2.2.c

Cittànova

- Légende**

 - Limite communale
 - Limite de zone

ZONE URBAINE

 - UA : Zone urbaine correspondant au secteur historique
 - UB : Zone urbaine au tissu récent
 - UE : Zone urbaine à vocation économique
 - UR : Zone urbaine de renouvellement, habitat insalubre
 - US : Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt général

ZONE DE PROJET

 - Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
 - Emplacement réservé

AUH : Zone de projet court et moyen terme à vocation principale d'habitat

AUE : Zone de projet à court et moyen terme à vocation économique principale

AUM : Zone de projet court et moyen terme à vocation mixte

AUR : Zone de projet court et moyen terme de reconstitution urbaine

AUS : Zone de projet à court et moyen terme à vocation principal d'équipement

AUT : zone de projet touristique

2AU : Zone de projet à long terme

ZONE AGRICOLE, NATURELLE ET FORESTIERE

 - A : Zone Agricole
 - N : Zone Naturelle
 - NE : Secteur économique isolé en milieu naturel
 - Nec : Zone d'exploitation des ressources du sous-sol (carrière)
 - Nep : Zone portuaire (STECAL)
 - Nes : Secteur d'équipement isolé en milieu naturel
 - Nh : Zone d'habitat diffus ne pouvant relever d'une zone urbaine (et/ou exposée au risque) mais nécessitant la desserte par les réseaux
 - NL : Zone d'activité de loisir de plein air
 - NLb : Zone littorale touristique à vocation principale de plage accueillant du public
 - NLT : Zone touristique littoral intégrant des aménagements touristiques (STECAL)s

ENJEUX PATRIMONIAUX, ENVIRONNEMENTAUX et PAYSAGER

 - Espace Proche du Rivage (EPR)
 - Espace Boisé Classé
 - Ensemble paysager patrimonial à protéger
 - Zone humide à préserver
 - Déplacement doux à préserver ou créer