

Extrait des délibérations du conseil communautaire de la communauté des communes du centre-ouest

Objet : Avenant n° 5 au marché portant élaboration d'un Plan d'Urbanisme Intercommunal valant plan local de l'habitat - PLUIH

Séance du 02/03/2022

2^{ème} lecture

Délibération n° 6

Nombre de conseillers

En exercice : 40

Présents : 8

Absents : 32

Votants : 8

- dont « pour » : 8

- dont « contre » : 0

- dont abstention : 1

Le conseil communautaire de la Communauté de Communes du Centre-Ouest, convoqué le 25 février 2022 s'est réuni en 2^{ème} lecture sous la présidence de M. ALLAOUI Mohamed, au siège de la 3CO, le mercredi 02 mars 2022 à 16heures.

Présents :

AHMED COMBO Papa, ALLAOUI Mohamed, BOINAHERY Ibrahim, MADI OUSSENI Mouhamadi, MDALLAH Anlamati, MROIVILI Mouhamadi Moindjié, RAMA Ahmed, RIDHOI Zainabou.

Absents :

AMBDI Youssouf , IBRAHIMA Saïd Maanrifa, BOINA M'ZE Salim, CHANFI Bibi, ABDOURAHAMANE Céline, ABDOU COLO Nassuhati, BACAR SOILIHI Inchaty, BOINAIDI Habachia, MOHAMED MROUDJAE Issoufa, ABDALLAH Houssamoudine, SOUMAÏLI Mhamadi, ABDALLAH Oidhuati, BOURA Zaounaki Fatima, NOUDJOUM Madi Assani, ISSOUFI Ramadani, MADI Fatima, ABDOU Fatima, DIGO Popina, HALIDI Hadidja, SIAKA Ahamada, MOHAMED Bacar, MROIVILI MOILIM Amina, ATTIBOU Zaïnati, ABDOU ELOIHIDE Dhatia, ABDOU Mohamed, SAID-SOUFFOU Soula, Mohamed Zainaba, SAID Mariame, YSSOUFI Chaïdati, Adam Ahmed, CHANRANI Daoudou.

Représenté : CHANRANI Daoudou par ALLAOUI Mohamed

Secrétaire de séance : RIDHOI Zainabou

Vu les articles R2194-2, R2194-3 et R2194-5 du code de la commande publique ;

Vu l'article R 2322-11 du code de la commande publique ;

Vu le marché relatif à l'élaboration d'un Plan d'Urbanisme Intercommunal valant plan local de l'habitat - PLUIH qui a été notifié le 20/03/2019 au groupement SAS Cittanova- BET Tema SARL pour un montant initial de 292.975 € HT ;

Considérant que depuis sa notification, le marché initial a été modifié quatre fois par voie d'avenants, ici rappelés :

- Le 19/11/2019 : Avenant n° 1 au marché : Projet pédagogique 10 classes au collège de Chiconi : 12 000 € HT. (Annulé pour cause crise COVID-19).
- Le 19/12/2019 : Avenant n° 2 au marché : OAP – Etude de faisabilité du lycée de Mtsangamouji : 6 000 € HT.
- Le 05/02/2021 : Avenant n° 3 au marché : création d'une animation originale dans le cadre de communication au grand public : 5 200 €.
- Le 05/02/2021 : Avenant n° 4 au marché : 5 250 € pour la réalisation de 7 réunions en visioconférence décomposées comme suit :
 - ➔ Réunion élus : explication de la méthode d'évaluation des besoins quantitatifs (logements, foncier)
 - ➔ 1ère session de réunions communales sur le zonage
 - ➔ Réunion avec le COPIL et présentation du zonage et des points restants à statuer

Soit avec les 4 avenants antérieurement cumulés, le montant total du marché s'élève à : **309 425 € HT**, soit une augmentation de 5,61% par rapport au montant initial du marché.

Considérant qu'il est proposé au conseil communautaire d'approuver l'avenant n° 5 d'un montant de 29 400 € HT et de prolonger jusqu'au 20 décembre 2022 la durée d'exécution du marché ;

Considérant qu'avec les montant cumulés des 5 avenants, le montant du marché est porté à 338 825 € HT ; soit une augmentation totale de **15,16%** par rapport au montant initial ;

Considérant que la commission d'appel d'offres de la 3CO, étant réunie le 12/01/2022, s'est prononcée FAVORABLEMENT à l'avenant n° 5 précité ;

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

DECIDE

- D'approuver l'avenant n° 5 d'un montant de 29 400 € HT au marché relatif à l'élaboration d'un Plan d'Urbanisme Intercommunal valant plan local de l'habitat - PLUIH ;
- Et de prolonger la durée d'exécution du marché précité au 20 décembre 2022 depuis le 20 mars 2019, date de sa notification initiale.

Fait et délibéré le 02/03/2022
Ont signé les membres présents
Pour extrait conforme au registre

Signé et approuvé par : Ibrahima SAID MAANRIFA
 Date de signature : 02/03/2022
 Qualité : Signature de PDF Président
 Président de la Communauté
 des Communes du Centre Ouest



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

EXE10

AVENANT N° 5 AU MARCHÉ 18/3CO/DGA DET/14¹

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public ou d'un accord-cadre.

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre.)

LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CENTRE-OUEST (3CO)
1444 AVENUE ZOUBERT ADINANI M'ROALE
97680 TSINGONI

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du titulaire individuel ou de chaque membre du groupement titulaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET. En cas de groupement d'entreprises titulaire, identifier le mandataire du groupement.]

SAS CITTANOVA
Siège Social : 74 BOULEVARD DE LA PRAIRIE AU DUC – 44200 NANTES
02.40.08.03.80 / contact@cittanova.fr
SIRET : 528 298 342 00080

Mandataire : LOVADINA Jérôme

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

■ Objet du marché public ou de l'accord-cadre :

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre. En cas d'allotissement, préciser également l'objet de la consultation. En cas d'accord-cadre, indiquer l'objet de ce dernier.)

MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE POUR L'ELABORATION D'UN PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
VALANT PLAN LOCAL DE L'HABITAT (PLUi-H)

■ Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 19 / 03 / 2019.....

■ Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : 22 mois ou jours.

■ Montant initial du marché public ou de l'accord-cadre :

- Taux de la TVA : 0.....
- Montant HT : ... 292 975, 00 €.....
- Montant TTC :

¹ Formulaire non obligatoire disponible, avec sa notice explicative, sur le site du ministère chargé de l'économie.

D - Objet de l'avenant:**■ Modifications introduites par le présent avenant :**

(Détaillez toutes les modifications, avec ou sans incidence financière, introduites dans le marché public ou l'accord-cadre par le présent avenant. Préciser les articles du CCAP ou du CCTP modifiés ou complétés ainsi que l'incidence financière de chacune des modifications apportées.)

Le marché initial a été signé pour un montant de 292 975, 00 €.

Le présent avenant porte sur la reprise des éléments du dossier d'arrêt du PLUi-H et par voie de conséquence le PADD et POA, la réalisation de la prestation est la suivante :

- Modification du dossier de PLUi-H suite à la réunion d'arrêt
- Déplacement – 1 semaine à 2 – Nouvelle présentation du PADD
- Déplacement – 1 semaine à 2 – Analyse des avis des personnes publiques associées et arbitrage des décisions

■ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :
(Cocher la case correspondante.)

☐

NON

☒

OUI

Rappel du montant de l'avenant 5 :

- Taux de la TVA : ...0.....
- Montant HT : 29 400 €.....
- Montant TTC :
- % d'écart introduit par l'avenant : 10,035 %.....
- % d'écart total des avenants (2,3,4) : 15, 64 %...

Rappel du montant de l'avenant 4 :

- Taux de la TVA : ...0.....
- Montant HT : 5 250 €.....
- Montant TTC :
- % d'écart introduit par l'avenant : 5, 61 %.....

Rappel du montant de l'avenant 3 :

- Taux de la TVA : ...0.....
- Montant HT : 5 200 €.....
- Montant TTC :
- % d'écart introduit par l'avenant : 3,42 %.....

Rappel du montant de l'avenant 2 :

- Taux de la TVA : ...0.....
- Montant HT : 6 000 €.....
- Montant TTC :
- % d'écart introduit par l'avenant : ...2, 04 %.....
-

Rappel du montant de l'avenant 1 (annulé pour cause crise COVID-19) :

- Taux de la TVA : ...0.....
- Montant HT : 12 000 €.....
- Montant TTC :
- % d'écart introduit par l'avenant :0 %...(annulation)...
-

Nouveau montant du marché public ou de l'accord-cadre :

- Taux de la TVA :0.....
- Montant HT : 338 825, 00 €
- Montant TTC :

Incidence de l'avenant sur la durée du marché :

La durée du marché initial était de 22 mois à compter de la date de notification du 19/03/2019. Elle est désormais prolongée jusqu'au 20 décembre 2022.

E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
LOVADINA Jérôme		

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

Tsingoni, le 03/03/2022

Pour la Communauté de Communes
du Centre-Ouest de la 3CO
Le Président
Monsieur IBRAHIMA Sani Mamfifa



SAS CITTANOVA
74 BOULEVARD DE LA PRAIRIE AU DUC – 44200 NANTES
02.40.08.03.80 / contact@cittanova.fr
SIRET : 528 298 342 00080